

Аналитическая справка
о проведении оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности налоговых льгот в
сельском поселении Сингапай за 2021 год
(предварительные данные)

Порядок проведения оценки эффективности бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот (далее – Порядок) осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Сингапай от 09.11.2016 № 423 «Об утверждении порядка оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот».

Оценка бюджетной, социальной и экономической эффективности осуществляется в отношении налоговых льгот по налогам:

- налог на землю;
- налог на имущество физических лиц.

Показателями оценки эффективности налоговых льгот являются бюджетная, социальная и экономическая эффективность.

Земельный налог

В соответствии с гл.31 раздела X Налогового кодекса Российской Федерации земельный налог устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации и нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

В соответствии со ст.387 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливая налог, представительный орган муниципального образования определяет налоговые ставки в пределах, установленных Налоговым кодексом, порядок и сроки уплаты налога, также могут устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Решением Совета депутатов сельского поселения Сингапай от 26.10.2020 №109 «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение Сингапай», установлены льготные категории налогоплательщиков:

в размере 100% юридические лица

- муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Нефтеюганский район и муниципального образования сельское поселение Сингапай – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- бюджетные и казенные учреждения, финансируемые из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

в размере 100% физические лица, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

- ветераны, инвалиды и участники Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- инвалиды I и II группы, а также неработающие инвалиды III группы;

- инвалиды с детства;

- граждане, имеющие детей-инвалидов, проживающих совместно с ними и не достигших возраста 18 лет;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- пенсионеры, получившие пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;
- неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами 1 группы или престарелыми, нуждающимися в постороннем уходе по заключению лечебного учреждения;
- товарищество собственников жилья;
- некоммерческие организации всех форм собственности.

в размере 50%

- физические и юридические лица в отношении земельных участков, предоставленных для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств либо осуществления предпринимательской деятельности в сфере сельского хозяйства
- физические лица, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей, не достигших возраста 18 лет, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности;
- добровольная пожарная дружина и члены их семей (членами семьи признаются дети и жены).

Налог на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.11.200 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2014 № 81-оз «Об установлении единой даты начала применения за территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» принято Решение Советов депутатов сельского поселения Сингапай от 26.10.2020 №110 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Сингапай» исходя из кадастровой стоимости объектов, утверждены ставки налога.

Освобождаются от налогообложения

- 1) представители коренных малочисленных народов Севера, проживающие в районах традиционного проживания малочисленных народов Севера и сохраняющие традиционные: образ жизни, хозяйствование и промыслы;
- 2) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;
- 3) дети-сироты и опекаемые дети, не достигшие 18 летнего возраста на принадлежащую им долю имущества или граждане, проживающие на территории сельского поселения Сингапай не достигшие 23 летнего возраста, которые до достижения ими совершеннолетнего возраста относились к категории дети – сироты и опекаемые дети, на принадлежащую им долю имущества.
- 4) многодетные семьи, воспитывающие трех и более детей, в том числе находящихся под опекой (попечительством), в возрасте до 18 лет, при наличии удостоверения регламентирующего статус многодетной семьи из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории сельского поселения Сингапай;
- 5) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами 1 группы или престарелыми, нуждающимися в постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми инвалидами в возрасте до 18 лет.
- 6) несовершеннолетние владельцы долей имущества.
- 7) отцы, воспитывающие детей без матери, и одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 16 лет или учащиеся общеобразовательных учреждений в возрасте до 18 лет, при наличии постановки на учет в органах социальной защиты населения.
- 8) солдаты-срочники, проходящие срочную военную службы в рядах Вооруженных сил Российской Федерации.

По информации МРИ ФНС России № 7 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре начисление имущественных налогов за 2020 год запланировано в период с 1 по 31 мая 2021 года. Срок представления отчета федеральной налоговой службы по форме 5-МН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам за 2020 год» до 1 августа 2021 года.