**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о проведении продажи муниципального имущества**

**муниципального образования сельское поселение Сингапай в электронной форме**

1. **СВЕДЕНИЯ О ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА:**

**1.1. Аукцион посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме**

|  |  |
| --- | --- |
| Собственник выставляемого на продажу имущества | Муниципальное образование сельское поселение Сингапай |
| Продавец (Организатор) продажи имущества | МУ «Администрация сельского поселения Сингапай»  Адрес: 628320, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сингапай, ул. Березовая, 9  Сайт: https://singapaj-r86.gosweb.gosuslugi.ru  Телефон: +7 (3463) 293582  Электронная почта:[asingapai@mail.ru](mailto:asingapai@mail.ru) |
| Оператор электронной площадки | ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://www.utp.sberbank-ast.ru/> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав») |
| Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке, правила проведения процедуры | Определены в регламенте Торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – ТС) электронной площадки (далее ЭП) |
| Форма проведения продажи муниципального имущества | Аукцион посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене имущества в электронной форме |
| Место подачи (приема) заявок | <http://www.utp.sberbank-ast.ru/> |
| Дата и время начала подачи (приема) заявок | 24 июля 2024г. в 09.00 по местному времени (07.00 по московскому времени). Подача заявок осуществляется круглосуточно. |
| Дата и время окончания подачи (приема) заявок | 19 августа 2024г. в 09.00 по местному времени (07.00 по московскому времени). |
| Дата определения участников | 22 августа 2024г. в 11.00 по местному времени (09.00 по московскому времени). |
| Место подведения итогов продажи | <http://www.utp.sberbank-ast.ru/> |
| Дата, время и срок проведения продажи | 26 августа 2024г. с 11.00 по местному времени (09.00 по московскому времени) и до последнего предложения участников |
| ЛОТ № 1 | |
| Наименование, характеристика имущества, адрес (местонахождение имущества) | «Грузовой фургон ГАЗ 2752, идентификационный номер (VIN) X9627520060481712, тип ТС грузовой фургон, категория ТС В/N1, 2006 года выпуска, модель двигателя 40522А 63086307, шасси (рама) № отсутствует, цвет белый, мощность двигателя 140 л../103 кВт, тип двигателя бензиновый».  Местонахождение:  -объект: ХМАО-Югра, Нефтеюганский район, п. Сингапай, ул. Березовая. |
| Сведения о рыночной стоимости (дата отчёта об оценке, рыночная стоимость) | В соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 07.03.2024 № 393/03/2024, предоставленного ИП Маметьев Руслан Иванович, рыночная стоимость имущества составляет: 235 203 рубля 50 копеек, в том числе НДС |
| Основания проведения продажи муниципального имущества | - решение Совета депутатов сельского поселения Сингапай от 14.12.2023 № 29 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Сингапай на 2024 год»;  - протокол заседания комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Сингапай от 16.07.2024 года № 2 |
| Начальная цена (с учетом НДС) | 235 203 рубля 50 копеек, в том числе НДС |
| Цена отсечения | 117 601 рубль 75 копеек |
| Шаг понижения | 23 520 рублей 35 копеек |
| Шаг аукциона | 11 760 рублей 18 копеек |
| Размер задатка | 23 520 рублей 35 копеек |
| Форма платежа | единовременная |
| Ограничение участия отдельных категорий участников | Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:  - государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;  - юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 названного федерального закона;  - юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.  Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма». |
| Порядок подачи (приема) и отзыва заявок | Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.  Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».  Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  Все подаваемые претендентом документы не должны иметь исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).  Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.  При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:  - регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;  - конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу.  В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.  Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.  В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление. |
| Требования, предъявляемые к Участнику | Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» |
| Требования к оформлению представляемых участниками документов | Заявка оформляется на русском языке, подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной на универсальной торговой площадке с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путём сканирования с сохранением их реквизитов), заверяются электронной подписью Претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента. Данное правило не применяется для копии выписки из ЕГРЮЛ, передаваемой автоматически в составе заявки. Все документы, преобразуемые в электронно-цифровую форму, должны быть подписаны Претендентом либо его представителем, имеющим право действовать от имени Претендента. Документы от имени юридического лица должны быть скреплены печатью такого юридического лица (при наличии печати).  Наличие электронной подписи означает, что представленные Претендентом или лицом, имеющим право действовать от имени Претендента, документы и сведения направлены от имени Претендента и отправитель несёт ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений. |
| Перечень документов, предоставляемых претендентами на участие в продаже муниципального имущества, и требования к их оформлению | Одновременно с заявкой на участие в продаже муниципального имущества претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:  -доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.  В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.  Юридические лица:  - заверенные копии учредительных документов;  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).  Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели  -документ, удостоверяющий личность.  Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем.  Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.  Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений. |
| Порядок ознакомления с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества | Информация о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте продавца в сети «Интернет» https://singapaj-r86.gosweb.gosuslugi.ru, на сайте электронной площадки <http://www.utp.sberbank-ast.ru/>.  С дополнительной информацией об участии в продаже муниципального имущества в электронной форме, о порядке проведения продажи, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, с порядком осмотра имущества, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте продавца в сети «Интернет» https://singapaj-r86.gosweb.gosuslugi.ru, на сайте электронной площадки <http://www.utp.sberbank-ast.ru/>, а также по рабочим дням с 09-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 (пятница до 12-30) по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Нефтеюганский район, п. Сингапай, ул. Березовая, д. 9, кабинет 9, 14. Контактное лицо: Иноземцева Елена Алексеевна – бухгалтер 1 категории, тел. (3463) 293582.  Любое лицо (независимо от регистрации в ТС ЭП) вправе не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявки направить запрос о разъяснении размещённой информации:  1) для зарегистрированных в ТС ЭП пользователей подача запроса на разъяснение возможна из Личного кабинета (порядок подачи запроса описан в инструкции Претендента (Участника));  2) для незарегистрированных пользователей подача запроса возможна только из открытой части ЭП, для этого необходимо в ТС ЭП перейти в раздел «Процедуры», подраздел «Реестр процедур (лотов)», нажать на пиктограмму «Направит запрос о разъяснениях».  На форме запроса необходимо указать тему запроса, в поле «Запрос на разъяснение» прикрепить файл с содержанием вопроса, нажать кнопку «Направить запрос».  Ответ Организатора процедуры (Продавца) с разъяснениями размещается в извещении о проведении процедуры продажи. |
| Порядок внесения задатка и его возврата | Задаток на участие в процедуре продажи служит обеспечением исполнения обязательства победителя по заключению договора купли-продажи и оплате приобретённого на аукционе имущества.  ВНИМАНИЕ! *Срок зачисления денежных средств на Лицевой счёт Претендента на ЭП – от 1 до 3 рабочих дней. Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на Лицевой счёт такого Претендента.*  Задаток перечисляется на счёт оператора электронной площадки в порядке, определённом в регламенте торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк –АСТ» (utp.sberbank-ast.ru) (далее – ТС ЭП).  Реквизиты для перечисления средств и назначение платежа представлены в ТС пункт меню «Информация по ТС» подпункт «Банковские реквизиты» http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/Notice/698/Requisites.  В момент подачи заявки Участника на участие и её регистрации ЭП программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка (при их наличии на лицевом счёте, открытом на электронной площадке при регистрации).  Если на момент подачи заявки денежных средств в сумме задатка на лицевом счёте претендента недостаточно, заявка регистрируется оператором без блокирования задатка на счёте. В данном случае, претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счёт не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня рассмотрения заявок и определения участников торгов.  Если по состоянию на 00 часов 00 минут (время московское) даты рассмотрения заявок и определения участников аукциона на лицевом счёте претендента не будет достаточно денежных средств для осуществления операции блокирования, то Организатору процедуры (Продавцу) будет направлена информация о не поступлении на ЭП задатка от такого претендента (Претендент не допускается к участию в процедуре).  Разблокирование задатка производится в порядке, определённом в регламенте ТС ЭП.  Задаток, перечисленный победителем процедуры, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи имущества. При уклонении или отказе победителя процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества (а равно от исполнения обязательств по договору купли-продажи имущества), задаток ему не возвращается. |
| Информация | Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
| Порядок определения участников продажи | В день определения участников продажи, указанный в информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.  Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками продажи или об отказе в признании участниками аукциона, с указанием оснований отказа.  Информация о претендентах, не допущенных к участию в продаже, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также на сайте продавца в сети «Интернет».  Претендент приобретает статус участника продажи с момента подписания протокола о признании претендентов участниками продажи.  Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:  а) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.  б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.  в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет продавца, указанный в информационном сообщении.  г) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.  Претендент приобретает статус участника продажи с момента подписания протокола определения участников продажи имущества.  Информация об отказе в допуске к участию в продаже размещается на официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения. |
| Порядок проведения продажи посредством публичного предложения и определения победителя | Процедура продажи посредством публичного предложения проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.  «Шаги понижения» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.  Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».  Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующе «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.  В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.  В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.  Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператором электронной площадки размещается:  а) в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества;  б) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».  Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.  Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.  Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается Организатором продажи в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала.  Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания Организатором продажи протокола об итогах такой продажи.  В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:  - наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);  - цена сделки;  - фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица победителя.  Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:  а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;  б) принято решение о признании только одного претендента участником;  в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.  Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.  Протокол об итогах продажи размещается в закрытой части электронной площадки в срок не позднее следующего рабочего дня с момента его подписания. |
| Срок заключения договора купли-продажи имущества, порядок оплаты имущества | В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи в форме электронного документа.  При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются продавцом.  Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.  Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем продажи муниципального имущества в местный бюджет в течение 30 (тридцати) календарных дней после дня заключения договора купли-продажи на счет по следующим реквизитам:  **Юридические лица:**  Управление федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (МУ «Администрация сельского поселения Сингапай», л/с 04873031520  Единый казначейский счет: № 40102810245370000007 (К/С)  Номер казначейского счета: № 03100643000000018700 (Р/С)  Банк: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск  БИК 007162163,  ОКТМО 71818410,  ИНН 8619013070,  КПП 861901001,  КБК 650 114 0205 310 0000 410. Назначение платежа: Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений.  - оплата НДС производится юридическим лицом в налоговый орган самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  **Физические лица:**  Управление федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (МУ «Администрация сельского поселения Сингапай», л/с 04873031520  Единый казначейский счет: № 40102810245370000007 (К/С)  Номер казначейского счета: № 03100643000000018700 (Р/С)  Банк: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск  БИК 007162163,  ОКТМО 71818410,  ИНН 8619013070,  КПП 861901001,  КБК 650 114 0205 310 0000 410. Назначение платежа: Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений.  **- плата НДС производится физическим лицом:**  Получатель: МУ «Администрация сельского поселения Сингапай» (МУ «Администрация сельского поселения Сингапай» л/с 650101526)  Единый казначейский счет: № 40102810245370000007 (К/С)  Номер казначейского счета: № 03232643718184108700 (Р/С)  Банк: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-мансийскому автономному округу -Югре г.Ханты-Мансийск  БИК 007162163,  ОКТМО 71818410,  ИНН 8619013070,  КПП 861901001,  КБК 000 0 000 000 000 0000 000. Назначение платежа: сумма НДС по договору купли-продажи.  Оплата НДС в налоговый орган производится МУ «Администрация сельского поселения Сингапай», в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе засчитывается в счет оплаты имущества.  Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи. |
| Порядок определения победителей | Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену |
| Отмена и приостановление продажи | Продавец вправе отменить аукцион не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.  Решение об отмене аукциона размещается в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте www.utp.sberbank-ast.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Продавца https://singapaj-r86.gosweb.gosuslugi.ru и в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.  Организатор извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.  Организатор приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.  В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества организатор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества. |
| Сведения о предыдущих продажах имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже | Аукцион, назначенный на 21.05.2024 признан несостоявшимися ввиду отсутствия заявок. |

Приложение № 1 к информационному сообщению

**Опись документов и форм**,

представляемых для участия в аукционе посредством публичного предложения в электронной форме по приватизации

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. физического лица или полное наименование юрид. лица, индивидуального предпринимателя)*

подтверждаю, что для участия в аукционе по приватизации муниципального имущества:

Лот №\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование и номер Лота)*

направлены ниже перечисленные документы и формы. Документы, предоставленные в составе заявки, соответствуют описи.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование документа и формы | Общее количество листов каждого документа |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Заявитель или представитель заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись фамилия, имя, отчество (полностью), должность (для юрид. лиц)

М.П.

Приложение № 2 к информационному сообщению

ПРОДАВЦУ: В МУ «Администрация сельского поселения Сингапай»

**Заявка на участие в аукционе посредством публичного предложения в электронной форме**

|  |
| --- |
|  |

(наименование лота)

(местонахождение)

(основные характеристики имущества)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **претендент** – физическое лицо | | | | - юридическое лицо | | |
| **(для физических лиц):** | | | |  | | |
| **Ф.И.О. (полностью)** | | | |  | | |
| **Документ, удостоверяющий личность:** | | | | |  | |
| **Серия:** |  | **№** |  | | **выдан** |  |
|  | | | | | | |

(кем выдан)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Место регистрации претендента:** | |  | |
| **Телефон:** |  | **ИНН** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **(для юридических лиц):** | | |  |
|  | | | |
| (полное наименование юридического лица, подающего заявку, ИНН, ОГРН) | | | |
| в лице |  | | |
| действующего на основании | |  | |

Принимая решение о приобретении в собственность муниципальное имущество обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

2. В случае признания меня победителем, заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Настоящим Претендент подтверждает, что он ознакомлен с порядком проведения аукциона, с имуществом и соответствующей документацией, характеризующей имущество.

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»

Адрес, телефон и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

|  |
| --- |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Подпись претендента (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Дата «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

М.П.

Заявка принята МУ «Администрация сельского поселения Сингапай» (его ответственным представителем)

«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. в \_\_\_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_\_\_\_\_мин. за № \_\_\_\_\_\_\_

Подпись ответственного лица, принявшего заявку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 3 к информационному сообщению

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА № \_

(ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА)

п. Сингапай « » 2024 г.

МУ «Администрация сельского поселения Сингапай», действующее от имени муниципального образования сельское поселение Сингапай, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_ заседания комиссии по приватизации муниципального имущества сельского поселения Сингапай заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает принадлежащее продавцу транспортное средство:

Идентификационный номер:

Марка, модель ТС:

Наименование (тип ТС):

Категория ТС (A, B,C,D, прицеп):

Год изготовления ТС:

Модель, № двигателя:

Шасси (рама) №:

Кузов (кабина, прицеп) №:

Цвет кузова (кабины, прицепа):

Мощность двигателя, л.с. (кВт):

Рабочий объем двигателя, куб.см:

Тип двигателя:

Экологический класс:

Технически допустимая максимальная масса, кг:

Масса в снаряженном состоянии, кг:

Организация-изготовитель ТС (страна):

ПТС:

Свидетельство о регистрации ТС:

Государственный знак:,

именуемое в дальнейшем «ТС», по цене, предусмотренной п. 3.2 настоящего договора

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется передать Покупателю после полной оплаты в собственность ТС с техническими характеристиками и в состоянии, указанными в информационном сообщении, свободный от каких-либо прав третьих лиц, а также иных обременении. Одновременно с ТС, указанным в п. 1.1 настоящего договора, Продавец передает Покупателю относящиеся к нему документы.

2.2. Покупатель обязан принять и оплатить ТС при заключении настоящего договора, но не позднее 5 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

2.3. Право собственности на ТС переходит к Покупателю с момента передачи ему ТС Продавцом, о чем составляется соответствующий акт (приложение к настоящему договору).

2.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего договора. Им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке информацию и документы, полученные ими в связи с исполнением обязательств по настоящему договору, если иное не предусмотрено законодательством РФ.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Оплата стоимости ТС, установленная в соответствии с протоколом от \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_ заседания комиссии по приватизации муниципального имущества сельского поселения Сингапай производится не позднее 5 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

3.2. Установленная по итогам аукциона цена продажи ТС составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ () рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС. Задаток, внесенный Покупателем, засчитывается Продавцом в счет платежа, причитающегося с Покупателя в оплату за приобретаемое имущество.

3.3. Стоимость «Имущества», указанная в п. 3.2 Договора, включает в себя:

3.3.1. Сумма – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек - денежные средства, подлежащая внесению Покупателем по реквизитам:

Управление федерального казначейства по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (МУ «Администрация сельского поселения Сингапай», л/с 04873031520

Единый казначейский счет: № 40102810245370000007 (К/С)

Номер казначейского счета: № 03100643000000018700 (Р/С)

Банк: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск

БИК 007162163,

ОКТМО 71818410,

ИНН 8619013070,

КПП 861901001,

КБК 650 114 0205 310 0000 410. Назначение платежа: Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений.

3.3.2. Сумма – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_\_\_ копейки - НДС, подлежащая внесению Покупателем (для физических лиц) по реквизитам:

Получатель: МУ «Администрация сельского поселения Сингапай» (МУ «Администрация сельского поселения Сингапай» л/с 650101526)

Единый казначейский счет: № 40102810245370000007 (К/С)

Номер казначейского счета: № 03232643718184108700 (Р/С)

Банк: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по Ханты-мансийскому автономному округу -Югре г.Ханты-Мансийск

БИК 007162163,

ОКТМО 71818410,

ИНН 8619013070,

КПП 861901001,

КБК 000 0 000 000 000 0000 000. Назначение платежа: сумма НДС по договору купли-продажи.

3.4. Покупатель информирует Продавца о производстве платежа путем предоставления платежного документа. В платежном документе обязательно указывают номер и дату договора.

3.5. Покупатель обязуется за свой счет и по своему усмотрению, но не позднее 10 дней с момента получения Автомобиля в установленном порядке поставить его на регистрационный учет и предоставить Продавцу копию документ о регистрации Автомобиля.

3.6. Налоги и сборы, связанные с куплей-продажей, постановкой на учет и эксплуатацией Автомобиля, оплачивает Покупатель.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. При уклонении или отказе Покупателя от оплаты ТС в соответствии с п. 3 договора на него налагается пеня в размере 5% от суммы платежа за каждый день просрочки.

4.3. Продавец вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, если Покупатель допустил просрочку исполнения обязательства по осуществлению окончательного платежа более чем на семь рабочих дней или не выполнил условия настоящего договора.

4.4. В случае нарушения стороной своих обязательств по настоящему договору другая сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора.

4.5. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору и причиненные убытки, если ее действия или бездействие были обусловлены воздействием непреодолимой силы или иными обстоятельствами, наступление которых она не имела возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть (землетрясения, наводнения, другие стихийные бедствия), в том числе военными действиями, локальными конфликтами, чрезвычайным положением, другими экстремальными ситуациями.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут в следующих случаях:

- по соглашению сторон;

- по инициативе одной из сторон - в случае нарушения договорных обязательств другой стороной;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего договора разрешаются путем переговоров между сторонами. Если на переговорах согласие не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде общей юрисдикции по месту нахождения продавца.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Все условия настоящего договора являются существенными. Изменения и дополнения к настоящему договору вносятся в письменной форме и оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми сторонами.

7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Приложение к договору купли-продажи

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_

Акт приема-передачи

п. Сингапай «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Муниципальное учреждение «Администрация сельского поселения Сингапай», действующее от имени муниципального образования сельское поселение Сингапай, в лице \_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны передал, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны принял следующее муниципальное имущество:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «Сторон» и один экземпляр для регистрирующего органа.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |