

**Сельское поселение Сингапай**

 **Нефтеюганский район**

 **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

**ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СИНГАПАЙ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **07.07.2023** | **№** | **13** |

О назначении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории на планируемые объекты местного значения в границах населенного пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай

Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сингапай, руководствуясь решением Совета депутатов сельского поселения Сингапай от 27.03.2017 № 166 «Об утверждения порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Сингапай», постановлением администрации сельского поселения Сингапай от 18.11.2013 № 120 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления сельского поселения Сингапай», на основании рекомендаций градостроительной комиссии (протокол от 04.07.2023 №4)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории на планируемые объекты местного значения в границах населенного пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай, утвержденную постановлением администрации сельского поселения Сингапай от 01.08.2019 №326 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории на планируемые объекты местного значения в границах населенного пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай», согласно приложению к настоящему постановлению (далее – Проект).

2. Разместить информацию о начале общественных обсуждений по Проекту на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет <https://singapaj.gosuslugi.ru/>.

3. Разместить Проект на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет <https://singapaj.gosuslugi.ru/>.

4. Установить срок проведения общественных обсуждений с 17.07.2023 по 31.07.2023.

5. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, градостроительную комиссию муниципального образования сельское поселение Сингапай.

6. Градостроительной комиссии муниципального образования сельское поселение Сингапай:

6.1. Организовать открытие экспозиции Проекта по адресу: п.Сингапай, ул.Березовая, д.9, 2 этаж, каб.6. График посещение экспозиции: понедельник – с 9.00 до 13.00 часов, среда: с 14.30 до 17.30 часов.В ходе работы экспозиции организовать консультирование посетителей.

6.2. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений, обеспечить его обнародование (опубликование) и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет <https://singapaj.gosuslugi.ru/>.

7. Участники общественных обсуждений по Проекту вправе представить свои предложения и замечания, касающиеся указанного Проекта:

7.1. Предложения направляются с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя муниципального образования в письменном и (или) электронном виде в администрацию сельского поселения Сингапай в адрес комиссии: 628320, п.Сингапай, ул.Березовая, дом 9, адрес электронной почты: cheuskino@mail.ru.

7.2. Установить срок приема предложений и замечаний по 28.07.2023.

8. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Сингапайский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сингапай.

И.о. главы сельского поселения С.Е.Маденова

Приложение

к постановлению Главы

сельского поселения Сингапай

от 07.07.2023 № 13

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

О внесении изменений в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории на планируемые объекты местного значения в границах населенного пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Сингапай, руководствуясь решением Совета депутатов сельского поселения Сингапай от 27.03.2017 № 166 «Об утверждения порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Сингапай», постановлением администрации сельского поселения Сингапай от 18.11.2013 № 120 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органа местного самоуправления сельского поселения Сингапай», учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории на планируемые объекты местного значения в границах населенного пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай, утвержденную постановлением администрации сельского поселения Сингапай от 01.08.2019 №326 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории на планируемые объекты местного значения в границах населенного пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай»:

- в части образования земельного участка с условным номером :ЗУ185, согласно приложению к настоящему постановлению;

- признать не подлежащей применению часть проекта планировки и проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры 01:05:07.

1. Направить в Комитет по градостроительству и землепользованию администрации Нефтеюганского района для внесения изменений в сведения, содержащиеся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нефтеюганского района.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в бюллетене «Сингапайский вестник» и вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения В.Ю. Куликов

Приложение

к постановлению Главы

сельского поселения Сингапай

от

Изменения

в документацию по проекту планировки и проекту межевания территории на планируемые объекты местного значения в границах населенного пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай, в части образования земельного участка с условным номером :ЗУ185

1. В разделе 2.1. «Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков» приложения проекта планировки и проекта межевания территории в границах населённого пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай подпункт 30 изложить в следующей редакции:

| **№ п/п** | **Условный номер земельного участка** | **Адрес / описание местоположения** | **Способ образования земельного участка** | **Исходные земельные участки** | **Площадь земельного участка, кв. м** | **Разрешенное использование земельного участка в соответствии с решениями проекта планировки** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 30 | :ЗУ185 | пр.Молодежный | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | - | 2342 | Магазины |

2. В разделе 2.3. «Ведомость координат поворотных точек границ, образуемых и изменяемых земельных участков» приложения проекта планировки и проекта межевания территории в границах населённого пункта поселок Сингапай сельского поселения Сингапай изложить в новой редакции сведения по образуемому земельному участку с условным номером :ЗУ185

Земельный участок :ЗУ185

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№****пун-кта** | **Дирекционный угол** | **Длина****линии, м** | **X** | **Y** |
| 1 | 180°30.1’ | 36.54 | 971411.24 | 3533019.42 |
| 2 | 180°05.3’ | 19.33 | 971374.70 | 3533019.10 |
| 3 | 270°09.3’ | 44.18 | 971355.37 | 3533019.07 |
| 4 | 359°46.5’ | 48.42 | 971355.49 | 3532974.89 |
| 5 | 88°32.2’ | 18.80 | 971403.91 | 3532974.70 |
| 6 | 0°20.9’ | 6.58 | 971404.39 | 3532993.49 |
| 7 | 89°24.1’ | 25.89 | 971410.97 | 3532993.53 |

Площадь 2342 кв. м

3. Чертеж межевания планировочного квартала 01:05:11 изложить в редакции:

