



# УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Ваши расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг превышают максимально допустимую долю расходов на оплату названных услуг в совокупном доходе семьи

**и Вы являетесь**

- пользователем жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде
- нанимателем жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде
- членом жилищного или жилищно-строительного кооператива
- собственником жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома)

**а также**

Отсутствует подтвержденная вступившим в законную силу судебным актом непогашенная задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась в период не более чем за последние год

В Ханты-Мансийском автономном округе – Югре максимально допустимая доля расходов составляет от 0% до 15%.

**Вы можете обратиться за предоставлением субсидии**

в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ)

направив заявление с приложением документов почтовым отправлением в Агентство социального благополучия населения Югры по месту социальных жительства

либо с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»



## Какие документы необходимо принести

документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за период подачи заявления о предоставлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя – иностранного гражданина и членов его семьи к гражданству, с которым Российской Федерацией заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление субсидии (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена)

копии судебных актов о признании лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, членами его семьи - в случае наличия разногласий между заявителем и проживающими совместно с заявителем по месту постоянного жительства лицами по вопросу принадлежности к одной семье

### Сведения, которые подлежат получению на основании межведомственных запросов (Вы имеет право представить указанные документы по собственной инициативе)

сведения, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства

сведения, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи

сведения о документах, удостоверяющих гражданство Российской Федерации заявителя и членов его семьи

сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства

сведения, подтверждающие право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки и компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

копии документов, выдаваемых федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, подтверждающих факт установления заявителю инвалидности

сведения о доходах заявителя и членов его семьи, учитываемых при решении вопроса о предоставлении субсидии

сведения, подтверждающие отсутствие у заявителя подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период не более чем 3 последних год

# ПРИМЕР РАСЧЕТА СУБСИДИИ

Величина прожиточного минимума в целом по ХМАО– Югре в среднем на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения устанавливается ежеквартально Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, устанавливаемые в соответствии с требованиями из расчета на одного члена семьи для семей разной численности и одиноко проживающего гражданина, дифференцируются по поселениям

**0 %** - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **менее 0,5 ВПМ**, установленного в автономном округе  
**5 %** - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **от 0,5 до 1,0 ВПМ**, установленного в автономном округе  
**10 %** - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **от 1,0 до 1,5 ВПМ**, установленного в автономном округе  
**15 %** - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц **свыше 1,5 ВПМ**, установленного в автономном округе

Наименование показателя	Значение (для одинокого пенсионера)	Значение (семья из 2-х взрослых человек)
<b>совокупный доход гражданина в месяц</b>	9 397,51 рублей	5 100,0 рублей
<b>среднедушевой доход</b>	9 397,51 рублей	2 550,0 рублей
<b>величина прожиточного минимума семьи на дату обращения (ВПМ)</b>	7 748 рублей	20 508,0 рублей
<b>усредненный прожиточный минимум</b>	7 748 рублей	10 254,0 рублей (20 508 рублей/2)
<b>величина регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг</b>	3 650,56 рублей	2 650,98 рублей
<b>фактические расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления</b>	2 925,34 рублей	4 882,89 рублей
<b>максимально допустимая доля расходов гражданина на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе</b>	10%	0%
<b>допустимый размер оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги с учетом вышеуказанных величин</b>	939,75 рублей (10% × 9397,51 рублей × (9397,51 рублей / 7748 рубля)*) * - при значении больше 1 частное равно единице	0 рублей (0% × 5100,0 рублей × (2550,0 рублей / 10254 рубля)*) * - при значении больше 1 частное равно единице
<b>размер субсидии к выплате</b>	<b>2 710,81 рублей</b> (3650,56 рублей (региональный стандарт) – 939,75 рублей (допустимый размер оплаты за ЖКУ))	<b>4 882,89 рублей</b> (5301,96 рублей (региональный стандарт на 2-х человек) – 0 рублей (допустимый размер оплаты за ЖКУ))

**Срок принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении)**

**10 рабочих дней**

Субсидия носит заявительный характер и назначается на шестимесячный период, то есть Вам необходимо каждые шесть месяцев обращаться за определением права на назначение субсидии

Для каждой семьи размер субсидии определяется индивидуально

Рассмотрение заявления о предоставлении субсидии приостанавливается не более чем на один месяц, в случае если по истечении 10 дней со дня получения заявления или документов в виде электронного документа (пакета документов) заявитель не представил всех или части документов

Размер субсидии не может превышать фактические затраты гражданина на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Предоставление субсидий может быть приостановлено при следующих условиях:

- а) неуплаты получателем субсидии текущих платежей за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение 2 месяцев;
- б) невыполнения получателем субсидии условий соглашения по погашению задолженности

**Срок предоставления**

**6 месяцев**

Предоставление субсидии прекращается при следующих условиях:

- изменение места постоянного жительства получателя субсидии;
- изменения основания проживания, состава семьи, гражданства получателя субсидии и (или) членов его семьи, материального положения получателя субсидии и (или) членов его семьи (если эти изменения повлекли утрату права на получение субсидии);
- представления заявителем (получателем субсидии) и (или) членами его семьи заведомо недостоверной информации, имеющей существенное значение для предоставления субсидии или определения (изменения) ее размера,
- непогашения задолженности или несогласования срока погашения задолженности в течение одного месяца с даты уведомления получателя субсидии о приостановлении предоставления субсидии (при отсутствии уважительной причины ее образования).

**Срок выплаты**

**ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем**

# ДОПОЛНИТЕЛЬНО

**Субсидии гражданам с их согласия могут предоставляться путем перечисления средств лицу, которому в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги. В этом случае перечисление средств субсидии осуществляется на имеющиеся или открываемые в выбранных указанными лицами банках банковские счета.**